

VITA d.o.o. u stečaju
Koprivnica, Križevačka cesta 31/D
OIB:57852138408
HR08 2390 0011 1010 5419 6

Stečajni upravitelj: Lidia Belamarić, 42000 Varaždin, Kratka 2, tel: 042 214-104, fax: 042 201-105
e-mail: lidia.belamarić@vz.t-com.hr

Trgovački sud Varaždin

Poslovni broj spisa: St-245/17

Dužnik VITA d.o.o. u stečaju, Križevačka cesta 31/D, Koprivnica

**IZVJEŠĆE STEČAJNOG UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOG POSTUPKA I
STANJU STEČAJNE MASE**

**I. TIJEK STEČAJNOG POSTUPKA U RAZDOBLJU
OD 01.09.2020. GODINE DO 30.11.2020. GODINE**

Rješenjem Trgovačkog suda u Varaždinu, poslovni broj: St-245/2017 od 30. kolovoza 2018. godine otvoren je stečajni postupak nad stečajnim dužnikom VITA d.o.o. Križevačka cesta 31/D, Koprivnica, OIB:57852138408.

II. STANJE STEČAJNE MASE

Imovina stečajnog dužnika sa danom otvaranja stečajnog postupka iznosi 20.355,00 kn, dok obveze stečajnog dužnika temeljem prijavljenih i priznatih tražbina stečajnih vjerovnika iznose 29.044,23 kn.

Nekretnina u vlasništvu stečajnog dužnika upisana kod Općinskog suda u Bjelovaru sastoji se od suvlasničkog dijela 64/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-21) upisano u zk. ul. br. 7834, k.o. Križevci, kat. čest.1098, spremište SS-3, ukupne površine 8,85 m².

Na WEB stranicama SUDAČKA MREŽA objavljeno je do sada ukupno pet oglasa o prodaji nekretnine. Vrijednost nekretnine uzeta je prema nabavnoj vrijednosti u iznosu od 20.355,00 kn, jer u ovom stečajnom postupku nema sredstava iz kojih bi se namirili troškovi procjene i prodaje nekretnine, s time da je zadnja oglašena cijena bila 12.213,00 kn. Niti na jedan objavljen oglas o prodaji nisu pristigle ponude, te su dražbe ostale bezuspješne.

Dana 02. lipnja 2020. godine održana je Skupština vjerovnika na kojoj je donijeta Odluka o daljnjoj prodaji nekretnine i snižavanju cijene najprije za još 10 %, a ukoliko prodaja ne uspije za daljnjih 10 % od procijenjene vrijednosti nekretnine.

Izvan roka iz zadnjeg Oglasa, dana 04.11.2020.godina, primila sam ponudu Stjepana Žeđa, Križevci, Đurđić 50, koji za navedenu nekretninu nudi iznos od 12.214,00 kn (9.771,20 kn + PDV). O tome sam obavijestila razlučnog vjerovnika Ministarstvo financija, Poreznu upravu Područni ured Koprivnica. Kupac Stjepan Žeđa uplatio je dana 26.11.2020. godine kupovnu cijenu u iznosu od 12.214,00 kuna.

Priljevi i odljevi po računu stečajnog dužnika

OSTVARENI PRILJEVI

U ovom stečajnom postupku ostvaren je prihod od prodaje nekretnine u iznosu od 12.214,00 kn.

OSTVARENI ODLJEVI

OSTVARENI ODLJEVI	UKUPNO KN
Troškovi BANKE za vođenje računa	1.608,94
Ukupno odljevi	1.608,94

Stanje računa na dan 30.11.2020. godine iznosi: **10.605,06 kn.**

III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

S obzirom da u ovom stečajnom postupku ne postoje više niti pokretnine niti nekretnine koje bi se mogle unovčiti, predlažem da se što prije zakaže ročište za namirenje troškova stečajnog postupka i dosudu nekretnine kupcu.

Lidia Belamarić
stečajni upravitelj

Prilog:

- Suglasnost razlučnog vjerovnika